

Uznesenie č. 1/2026
z rokovania Obecného zastupiteľstva obce Melek zo dňa
11.2.2026

Obecné zastupiteľstvo

S c h v a ľ u j e

- program rokovania

1. Otvorenie
2. Návrh na schválenie programu rokovania
3. Voľba zapisovateľa a overovateľov zápisnice
4. Súhlas so zaradením obce do územia verejno-súkromného partnerstva RZ Dolná Nitra a schválenie vstupu obce Melek za člena do verejno-súkromného partnerstva RZ Dolná Nitra
5. Návrh na odpredaj pozemku novovytvorenej par. Reg. „C“ č. 218/5-zastavaná plocha a nádvorie o výmere 67 m² /zarovnanie uličnej línie/ žiadateľa Ján Bandžák a manž.
6. Návrh na odpredaj pozemku novovytvorenej par. Reg. „C“ č. 418/7-zastavaná plocha a nádvorie o výmere 25 m² /zarovnanie uličnej línie/ žiadateľa Róbert Matuška
7. Návrh na odpredaj pozemkov parc. Reg. „C“ č. 590/5-zastavaná plocha a nádvorie o výmere 24 m², parc. Reg. „C“ č. 590/6-zastavaná plocha a nádvorie o výmere 9 m², parc. Reg. „C“ č. 590/7-zastavaná plocha a nádvorie o výmere 3 m², parc. Reg. „C“ č. 590/8-zastavaná plocha a nádvorie o výmere 3 m²/zarovnanie uličnej línie/ , žiadateľka Renáta Bubeníková.
8. Interpelácie
9. Rôzne
10. Diskusia
11. Záver

Hlasovanie: Za : 4 / V.Trubíni, L.Vaš, ,Mgr.M.Sádovská, Š.Madžar/
Proti: 0
Zdržal sa: 0
Neprítomní: 1/ M.Húdik/

Mgr. Ján Ferus v.r
starosta obce

Uznesenie č. 2/2026
z rokovania Obecného zastupiteľstva obce Melek zo dňa
11.2.2026

Obecné zastupiteľstvo

U r č u j e

- za zapisovateľku Vieru Hudecovú
- za overovateľov zápisnice poslanca Štefana Maďara a poslankyňu Mgr. Magdalénu Sádovskú

Hlasovanie: Za : 4 / V.Trubíni, L.Vaš, Mgr.M.Sádovská, Š.Maďar/
Proti: 0
Zdržal sa: 0
Neprítomní: 1/M.Húdik/

Mgr. Ján Ferus v.r.
starosta obce

Uznesenie č. 3/2026
z rokovania Obecného zastupiteľstva obce Melek zo dňa
11.2.2026

Obecné zastupiteľstvo

A/ Súhlasí

So zaradením obce Melek do územia verejno – súkromného partnerstva Regionálneho združenia Dolná Nitra o. z. so sídlom Golianovo 399, 951 08 Golianovo, ktoré sa uchádza o udelenie štatútu Miestnej akčnej skupiny (MAS) pre programovacie obdobie Stratégie rozvoja vidieka SP SPP 2023-2027

Hlasovanie: Za : 4 / V.Trubíni, L.Vaš, Mgr.M.Sádovská, Š.Madžar/
Proti: 0
Zdržal sa: 0
Nepřítomní: 1/ M.Húdik/

B/ Schvaľuje

Vstup obce Melek za člena do verejno – súkromného partnerstva Regionálneho združenia Dolná Nitra o. z. so sídlom Golianovo 399, 951 08 Golianovo, ktoré sa uchádza o udelenie štatútu MAS pre programovacie obdobie SP SPP 2023-2027

Berie na vedomie ,že sa obec bude aktívne podieľať na príprave , realizácii a monitorovaní aktivít a projektov partnerstva podľa stanov MAS a schválenej stratégie rozvoja územia.

Hlasovanie: Za : 4 / V.Trubíni, L.Vaš, Mgr.M.Sádovská, Š.Madžar/
Proti: 0
Zdržal sa: 0
Nepřítomní: 1/ M.Húdik/

Mgr. Ján Ferus v.r.
starosta obce

Uznesenie č. 4/2026 z rokovania Obecného zastupiteľstva obce Melek zo dňa 11.2.2026

Obecné zastupiteľstvo

V súlade s ustanoveniami § 11 ods.4 písm. a zák. č. 369/1990 Zb o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov ako aj s prihliadnutím na § 9 ods.2 písm. a) zák. č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov

S c h v a ľ u j e

zámer a spôsob prevodu pozemku , a to novovytvorenej parcely registra C KN číslo 218/5 , druh zastavaná plocha a nádvorie o výmere 67 m², k.ú Melek , vo vlastníctve obce Melek na základe Geometrického plánu číslo 253/2024 vyhotoviteľa Tomáša Kišša, Partizánska 1933/81 952 01 Vráble, IČO: 53575059, zo dňa 21.5.2024, ktorý autorizačne overil Ing. Lubomír Šagát dňa 21.5.2024 a úradne overil Okresný úrad Nitra, Katastrálny odbor, dňa 29.5.2024 pod číslom G1-1044/2024, a to predajom v prospech kupujúcich : Ján Bandžák nar. xxxxxxxx a manželka Lenka rod.xxxxxxx nar. xxxxxxxx bytom xxxxxxxx za cenu vo výške 8,08 €/m² t.j. 541,36 eur s tým, že kupujúci uhradia tiež náklady spojené s prevodom. Cena bola stanovená znaleckým posudkom č. 24/2026 zo dňa 10.2 2026 .

Prevod sa uskutočňuje z dôvodu hodného osobitného zreteľa s poukazom na § 9a ods. 15 písm. f) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, ako prípad hodný osobitného zreteľa z dôvodu, že sa jedná o špecifický prevod nehnuteľného majetku obce s nízkou hodnotou a prevod majetku obce podporujúci všeobecne akceptovateľný verejnoprospešný účel, ktorým sa rozumie usporiadanie vlastníckych a užívacích práv- Zarovnanie uličnej línie.

Hlasovanie: Za : 4 / V.Trubíni, L.Vaš, Š..Maďar,Mgr.M.Sádovská/

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Nepřítomní: 1/M.Húdik /

Mgr. Ján Ferus v.r.
starosta obce

Uznesenie č. 5/2026 z rokovania Obecného zastupiteľstva obce Melek zo dňa 11.2.2026

Obecné zastupiteľstvo

V súlade s ustanoveniami § 11 ods.4 písm. a zák. č. 369/1990 Zb o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov ako aj s prihliadnutím na § 9 ods.2 písm. a) zák. č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov

S c h v a ľ u j e

zámer a spôsob prevodu pozemku , a to novovytvorenej parcely registra C KN číslo 418/7 , zastavaná plocha a nádvorie o výmere 25 m², k.ú Melek , vo vlastníctve obce Melek na základe Geometrického plánu číslo 97/2025 vyhotoviteľa Ing. Iveta Lorincziová,,Sídliisko Žitava 1402/18 952 01 Vráble, IČO: 30406161, zo dňa 19.11.2025, ktorý autorizačne overil Ing. Mário Lorinczi dňa 19.11.2025 a úradne overil Okresný úrad Nitra, Katastrálny odbor, dňa 3.12.2025 pod číslom GI-2524/2025, a to predajom v prospech kupujúceho: Róbert Matuška nar xxxxxxx, bytom Melek xxxxxxx za cenu vo výške 8,08 €/m² t.j. 202 eur s tým, že kupujúca uhradí tiež náklady spojené s prevodom. Cena bola stanovená na základe preukázateľného porovnania s obdobným majetkom ako cena obvyklá pre obec Melek. /znalecký posudok č. 24/2026 zo dňa 10.2.2026/

Prevod sa uskutočňuje z dôvodu hodného osobitného zreteľa s poukazom na § 9a ods. 15 písm. f) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, ako prípad hodný osobitného zreteľa z dôvodu, že sa jedná o špecifický prevod nehnuteľného majetku obce s nízkou hodnotou a prevod majetku obce podporujúci všeobecne akceptovateľný verejnoprospešný účel, ktorým sa rozumie usporiadanie vlastníckych a užívacích práv - Zarovnanie uličnej línie

Hlasovanie: Za : 4 / V.Trubíni, L.Vaš, Š.Maďar,,Mgr.M.Sádovská/

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Neprítomní: 1/M.Húdik/

Mgr. Ján Ferus v.r.
starosta obce

Uznesenie č. 6/2026 z rokovania Obecného zastupiteľstva obce Melek zo dňa 11.2.2026

Obecné zastupiteľstvo

V súlade s ustanoveniami § 11 ods.4 písm. a zák. č. 369/1990 Zb o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov ako aj s prihliadnutím na § 9 ods.2 písm. a) zák. č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov

S c h v a ľ u j e

zámer a spôsob prevodu pozemku , a to parcely registra C KN číslo 590/5 , druh zastavaná plocha a nádvorie o výmere 24 m², parcely reg.“C“ 590/6 ,druh zastavaná plocha a nádvorie o výmere 9 m², parcely reg. „C“ č. 590/7 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 3 m², parcely reg.“C“ č. 590/8 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 3 m² vo vlastníctve obce Melek a to predajom v prospech kupujúceho: Renáta Bubeníková nar, xxxxxxxx, bytom Melek xxxx , za cenu vo výške 8,08 €/m² t.j. 315,12 eur s tým, že kupujúca uhradí tiež náklady spojené s prevodom. Cena bola stanovená na základe preukázateľného porovnania s obdobným majetkom ako cena obvyklá pre obec Melek. /znalecký posudok č. 24/2026 zo dňa 10.2.2026/

Prevod sa uskutočňuje z dôvodu hodného osobitného zreteľa s poukazom na § 9a ods. 15 písm. f) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, ako prípad hodný osobitného zreteľa z dôvodu, že sa jedná o špecifický prevod nehnuteľného majetku obce s nízkou hodnotou a prevod majetku obce podporujúci všeobecne akceptovateľný verejnoprospešný účel, ktorým sa rozumie usporiadanie vlastníckych a užívacích práv . Obec tieto pozemky dlhodobo nevyužíva, bezprostredne susedia s nehnuteľnosťou (pozemkom) vo vlastníctve kupujúcej , ktorá má záujem o pripojenie a udržiavanie uvedených pozemkov, pričom predmet prevodu je aj v súčasnosti udržiavaný na náklady žiadateľky.

Hlasovanie: Za : 4 / V.Trubíni, L.Vaš, Š.Madžar,Mgr.M.Sádovská/

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Nepřítomní: 1/M.Húdik/

Mgr. Ján Ferus v.r.
starosta obce

Uznesenie č. 7/2026
z rokovania Obecného zastupiteľstva obce Melek zo dňa
11.2.2026

Obecné zastupiteľstvo

Schvaľuje

- návrh plánu práce hlavnej kontrolórky obce na 1. polrok rok 2026

Hlasovanie: Za : 4 / V.Trubíni, L.Vaš, Š.Madžar,Mgr.M.Sádovská/
Proti: 0
Zdržal sa: 0
Neprítomní: 1/M.Húdik/

Mgr. Ján Ferus v.r.
starosta obce

Uznesenie č. 8/2026
z rokovania Obecného zastupiteľstva obce Melek zo dňa
11.2.2026

Obecné zastupiteľstvo

Schvaľuje

A/ Štatutárny orgán žiadateľa/prijímateľa Ján Ferus je v súlade s pravidlami hospodárenia a nakladania s majetkom obce oprávnený na podpis Zmluvy/Dodatku k zmluve o poskytnutí podpory formou dotácie pre projekt - Zvyšovanie energetickej účinnosti objektu obecného úradu v obci Melek

Hlasovanie: Za : 4 / V.Trubíni, L.Vaš, Mgr.M.Sádovská,Š.Madžar/
Proti: 0
Zdržal sa: 0
Neprítomní: 1/M.Húdik/

B / realizáciu kapitálovej investície, ktorá bude financovaná z poskytnutej dotácie v rozsahu oprávnených nákladov - celkové oprávnené náklady projektu sú 79 765,79 eur, výška dotácie pre projekt je 75 777,00 eur a výška spoluúčasti je 3988,79 eur

Hlasovanie: Za : 4 / V.Trubíni, L.Vaš, Mgr.M.Sádovská,Š.Madžar/
Proti: 0
Zdržal sa: 0
Neprítomní: 1/M.Húdik/

Mgr. Ján Ferus v.r.
starosta obce