

Zápisnica z rokovania Obecného zastupiteľstva v Meleku,  
ktoré sa konalo 16.9. 2025 o 17,00 hod. v zasadačke obecného úradu.

Prítomní : podľa prezenčnej listiny

K bodu 1.

V tomto bode starosta obce Mgr. Ján Ferus privítal prítomných ,skonštatoval že OZ je uznášaniaschopné a otvoril rokovanie OZ .

K bodu 2

V tomto bode predložil starosta obce návrh programu .

Návrh programu

1. Otvorenie
2. Návrh na schválenie programu rokovania
3. Voľba zapisovateľa a overovateľov zápisnice
4. Odpredaj pozemku registra „C“ par. č. 1602/2
5. Návrh na umiestnenie a prenájom miesta na Box balíkovo,Slovak Parcel Service s.r.o
6. Návrh na schválenie Prevádzkového poriadku Obecnej knižnice, Výpožičný poriadok
7. Návrh na schválenie Smernice o protispoločenskej činnosti
8. Interpelácie
9. Rôzne
10. Diskusia
- 11.Záver

Návrh programu bol zverejnený na úradnej tabuli a webovej stránke obce dňa 10.9.2025.

Hlasovanie: Za : 4 / L.Vaš, Mgr.Sádovská, Š.Madžar M.Húdik/

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Neprítomní: 1 /V.Trubíni/

K bodu 3

V tomto bode starosta určil za zapisovateľku Vieru Hudecovú, za overovateľov poslancu Štefana Mađara a poslankyňu Mgr. Magdalénu Sádovskú.

Hlasovanie: Za : 4 /L. Vaš, Mgr.Sádovská, Š.Madžar, M.Húdik/

Proti : 0

Zdržal sa: 0

Neprítomní: 1 /V.Trubíni/

K bodu 4

Na základe schváleného zámeru predaja pozemku na predchádzajúcom rokovaní obecného zastupiteľstva starosta predložil žiadosť p. Evy Sádovskej o odkúpenie pozemku parc.reg. „C“ č. 1602/2 ,orná pôda o výmere 331 m2, ktorá bola vytvorená z parcely reg.“E“ č. 1602 podľa GP 1-14/2025,LV 617 vo vlastníctve obce Melek.

Poslanci schválili predaj pozemku a to novovytvorenej parcely registra C KN číslo 1602/2 , druh orná pôda o výmere 331 m2, k. ú Melek , vo vlastníctve obce Melek na základe Geometrického plánu číslo 1-14/2025 vyhotoviteľa Jozefa Chudého ,ul. 1.mája 1033/18 952

01 Vráble, IČO: 40683494, zo dňa 5.4.2025, ktorý autorizačne overil Ing. Róbert Chudý dňa 5.4.2025 a úradne overil Okresný úrad Nitra, Katastrálny odbor, dňa 26.5.2025 pod číslom GI-928/2025, a to v prospech kupujúceho: Eva Sádovská bytom Melek 29 , nar. 20.09.1974 , za cenu vo výške 4 €/m<sup>2</sup> t. j. 1324 eur s tým, že kupujúca uhradí tiež náklady spojené s prevodom. Cena bola stanovená znaleckým posudkom č. 207/2025 zo dňa 19.8.2025.

Hlasovanie: Za : 4 / L.Vaš, M.Húdik,Mgr.M.Sádovská,Š.Maďar/  
Proti: 0  
Zdržal sa: 0  
Nepřítomní: 1/V.Trubíni/

### K bodu 5

V tomto bode predložil starosta žiadosť f. Slovak Parcel Service, s.r.o na prenájom časti pozemku vo vlastníctve obce Melek - zastavaná plocha a nádvorie parc. Reg.“C“ č. 56 , LV 399 na umiestnenie a prevádzku samoobslužného Boxu balíkovo a návrh nájomnej zmluvy – nájomné vo výške 1,- Eur ročne, na dobu neurčitú. Poslankyňa Mgr. Sádovská navrhla nájomné zvýšiť a upraviť dobu nájmu na dobu určitú z dôvodu, že momentálne sú jediný ,kto takúto službu poskytuje. Aj v iných obciach je vyššie nájomné. S týmto návrhom poslanci nesúhlasili , starosta dal hlasovať za návrh zmluvy tak, ako bola predložená.

Hlasovanie: Za : 3 / L.Vaš, M.Húdik,Š.Maďar/  
Proti: 0  
Zdržal sa: 1 /Mgr.M.Sádovská/  
Nepřítomní: 1/V.Trubíni/

### K bodu 6

V tomto bode starosta predložil na schválenie prevádzkový a výpožičný poriadok obecnej knižnice, ktorý bude aj zverejnený na webovej stránke obce.

Hlasovanie: Za : 4 /L. Vaš, Mgr.Sádovská, Š.Maďar, M.Húdik/  
Proti : 0  
Zdržal sa: 0  
Nepřítomní: 1 /V.Trubíni/

### K bodu 7

V tomto bode kontrolórka obce predložila na schválenie smernicu o podrobnostiach podávania, preverovania a evidovania oznámení týkajúcich sa kriminality alebo inej protispoločenskej činnosti. Podnety je možné podať elektronicky alebo do schránky , ktorá je umiestnená na budove obecného úradu. Smernica bude zverejnená na webovej stránke obce. Pripomienky predložené neboli.

Hlasovanie: Za : 4 /L. Vaš, Mgr.Sádovská, Š.Maďar, M.Húdik/  
Proti : 0  
Zdržal sa: 0  
Nepřítomní: 1 /V.Trubíni/

K bodu 8

Interpelácie predložené neboli

K bodu 9

Starosta informoval poslancov, že dopravné zrkadlo je zakúpené, budúci rok sa bude čistiť potok,

Poslankyňa Mgr. Sádovská- v akom stave je žiadosť o platbu od PPA za trojičku, starosta odpovedal, že odpoveď na odvolanie zatiaľ nemá.

Poslanec Vaš – je potrebné uvažovať nad výstavbou nových chodníkov od začiatku obce.

K bodu 10

Do diskusie sa nikto neprihlásil.

K bodu 11

Starosta poďakoval za účasť a rokovanie ukončil o 18,00 hod.

Mgr. Ján Ferus v.r.  
Starosta obce

Overovatelia: Štefan Maďar v.r.

Mgr. Magdaléna Sádovská v.r.

Zapísala: Hudecová

