Zápisnica zo 14. riadneho rokovania Obecného zastupiteľstva Obce Melek , ktoré sa konalo dňa 10.8.2016 o 17,00 hod. na obecnom úrade v Meleku.

Prítomní: podľa prezenčnej listiny

K bodu 1.

V tomto bode starosta obce Mgr. Ján Ferus privítal prítomných a otvoril rokovanie OZ, konštatoval , že obecné zastupiteľstvo je uznášania schopné.

K bodu 2

V tomto bode poslanci určili za overovateľov zápisnice Petra Filu a Martina Maďara , za zapisovateľku Vieru Hudecovú

K bodu 3

V tomto bode starosta prečítal program rokovania a predložil ho na schválenie .

Program:

1. Otvorenie
2. Voľba overovateľov zápisnice a zapisovateľa
3. Návrh na schválenie programu rokovania
4. Správa k odkúpeniu prístupovej cesty parc. č. 37 od COOP Jednoty
5. Stanovenie ceny a odpredaj pozemku parc. č.215/2 [redacted] :. Eve Hudecovej
6. Stanovenie ceny a odpredaj pozemku parc č. 2514 p. Húdikovej Kataríne
7. Návrh na schválenie VZN č.1/2016 o odpadoch
8. Rôzne
9 Diskusia
10. Záver

Hlasovanie: Za 5 / Maďar M. , Vrana , Filo, Š. Maďar, Sádovská/
Proti: 0
Zdržal sa :0
Neprítomní : 0

Program rokovania bol schválený.

K bodu 4

V tomto bode informoval starosta o prípravných prácach – vyhotovenie geometrického plánu na prístupovú cestu na pozemok za cintorínom /horné humná/ , za účelom odkúpenia uvedeného pozemku od COOP Jednoty. Po vyhotovení geometrického plánu budú uskutočnené ďalšie právne úkony.

K bodu 5

V tomto bode starosta informoval poslancov, že na základe schváleného zámeru priameho predaja pozemku parc. reg. „E“ č. 215/2 je potrebné určiť a schváliť cenu za predaj pozemku a následný predaj samotného pozemku . Znaleckým posudkom č. 211/2016 bola stanovená cena pozemku 275,56 eur. Starosta navrhol cenu 300 eur. Žiaden iný návrh podaný nebol, preto starosta vyzval poslancov na hlasovanie za určenie a schválenie ceny na uvedený pozemok vo výške 300 eur.

Hlasovanie: Za 5 / Maďar M. , Vrana , Filo, Š. Maďar, Sádovská/
Proti: 0
Zdržal sa :0
Neprítomní : 0

Následne vyzval poslancov na hlasovanie za predaj pozemku parc. reg „E“ č. 215/2 – zastavané plochy a nádvoria o výmere 166 m2 za cenu 300 eur pre . Evu Hudecoú, .

Hlasovanie: Za 5 / Maďar M. , Vrana , Filo, Š. Maďar, Sádovská/
Proti: 0
Zdržal sa :0
Neprítomní : 0

K bodu 6

V tomto bode starosta informoval poslancov, že na základe schváleného zámeru priameho predaja pozemku parc. reg. „C“ č. 2514 je potrebné určiť a schváliť cenu za predaj pozemku a následný predaj samotného pozemku . Znaleckým posudkom č. 210/2016 bola stanovená cena pozemku 99 eur.
Je to pozemok mimo zastavaného územia obce, nevyužívaný, zarastený náletmi, je nepravidelného tvaru . Starosta navrhol cenu 99 eur. Žiaden iný návrh podaný nebol, preto starosta vyzval poslancov na hlasovanie za určenie a schválenie ceny na uvedený pozemok vo výške 99 eur.

Hlasovanie: Za 5 / Maďar M. , Vrana , Filo, Š. Maďar, Sádovská/
Proti: 0
Zdržal sa :0
Neprítomní : 0

Následne vyzval poslancov na hlasovanie za predaj pozemku parc. reg „C“ č. 2514 – ostatné plochy o výmere 521 m2 za cenu 99 eur pre Katarínu Húdikovú, :

.

Hlasovanie: Za 5 / Maďar M. , Vrana , Filo, Š. Maďar, Sádovská/
Proti: 0
Zdržal sa :0
Neprítomní : 0

K bodu 7

V tomto bode predložil starosta návrh na schválenie Všeobecne záväzného nariadenia obce Melek č. 1/2016 o odpadoch. Prijatie tohto VZN je potrebné na základe zákona č. 79/2015 o odpadoch. Ďalej uviedol, že návrh tohto VZN bol zverejnený na internetovej stránke obce aj na úradnej tabuli zákonom určenom termíne. Poslanci k danému návrhu nemali pripomienky , preto ich vyzval starosta na hlasovanie o predloženom návrhu VZN č. 1/2016 o odpadoch.

Hlasovanie: Za 5 / Maďar M. , Vrana , Filo, Š. Maďar, Sádovská/
Proti: 0
Zdržal sa :0
Neprítomní : 0

K bodu 8

V tomto bode starosta informoval poslancov o prebiehajúcich prácach na úpravách rigolov na hlavnej ulici v obci a to z dôvodu toho, že pri opakujúcich sa prudkých dažďoch v poslednom období dochádzalo k vytápaniu rodinných domov. Preto bolo potrebné rigoly pred rodinnými domami , ktoré neboli udržiavané vyhĺbiť a vyčistiť rúry pod nájazdami do dvorov rodinných domov. Takéto isté úpravy bude potrebné vykonať vedľa cesty smerom od družstva k viniciam, pretože pri takýchto prívalových dažďoch všetka voda z okolitých polí steká po tejto ceste rovno do dediny.

Poslanec Martin Maďar dodal, že je potrebné upraviť rigoly aj na ul. Žitaveckej, ale tu sa budú musieť upraviť ručne ,aby sa nepoškodili múriky oplotenia rodinných domov.
Ďalej starosta poslancov informoval , že najbližšie zasadnutie OZ sa bude konať v mesiaci november 2016.

K bodu 9

Do diskusie sa nik neprihlásil

K bodu 10

V tomto bode starosta poďakoval prítomným za účasť a 14. riadne rokovanie Obecného zastupiteľstva v Meleku ukončil o 17,55 hod.

Mgr. Ján Ferus v.r.
Starosta obce

Overovatelia:

Martin Maďar v.r.

Peter Filo v.r.

Zapísala : Viera Hudecová